LEILÃO DE IMÓVEIS
Somente Online

COMITENTE: ROMANO, NUNES E VILLELA - ADMINISTRADORA E DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA



Lote 001

BAIRRO DO QUATINGA - LORENA-SP

Lote de terreno, sob nº 14 da Quadra A, do loteamento "PORTAL DOS PÁSSAROS LORENA II", com frente para a Rua 01, bairro do Quatinga, em Lorena/SP, com área total de 175,00m², matriculado sob nº 45.869 no RI local.

Obs.: O comprador deverá cientificar-se das restrições convencionais do loteamento constantes na Av. 1 da citada matrícula. Ocupado.

1º Leilão: 09/06/2026, a partir das 11:00 hs - Lance mínimo: R$ 97.913,75

2º Leilão: 16/06/2026, a partir das 11:00 hs - Lance mínimo: R$ 127.145,12

(caso não seja arrematado no 1º leilão)

Condição de pagamento:
À vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Para participar:

O interessado em participar do leilão, deverá efetuar o cadastramento no site www.freitasleiloeiro.com.br e se habilitar acessando a página do leilão, clicando na opção "Habilite-se – Participe on-line", com antecedência de até 01 (uma) hora do início do leilão, não sendo aceito habilitação após esse prazo.

COMITENTE: ROMANO, NUNES E VILLELA - ADMINISTRADORA E DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA



Lote 002

BAIRRO DO QUATINGA - LORENA-SP

Lote de terreno, sob nº 48 da Quadra F, de formato regular, do loteamento "PORTAL DOS PÁSSAROS LORENA", com frente para a Avenida 03, bairro do Quatinga, em Lorena/SP, com área total de 175,00m², matriculado sob nº 42.313 no RI local.

Obs.: O comprador deverá cientificar-se das restrições convencionais do loteamento constantes na Av. 1 da citada matrícula. Ocupado.

1º Leilão: 09/06/2026, a partir das 11:00 hs - Lance mínimo: R$ 102.547,45

2º Leilão: 16/06/2026, a partir das 11:00 hs - Lance mínimo: R$ 117.253,91

(caso não seja arrematado no 1º leilão)

Condição de pagamento:
À vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Para participar:

O interessado em participar do leilão, deverá efetuar o cadastramento no site www.freitasleiloeiro.com.br e se habilitar acessando a página do leilão, clicando na opção "Habilite-se – Participe on-line", com antecedência de até 01 (uma) hora do início do leilão, não sendo aceito habilitação após esse prazo.