COMITENTE: PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA



Lote
001

BOM SUCESSO - GUARULHOS-SP

Terreno contendo benfeitorias, situado na Rua Anezio Ruivo (antiga Rua Três), lote nº 22 da quadra 12, no local denominado Sitio São Francisco, Vila Maria de Lourdes (antiga Fazenda Itaim), no bairro de Bom Sucesso, em Guarulhos/SP, com área total de 4.268,00m², matriculado sob nº 23.107 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos/SP.

Obs.: Existência Indisponibilidade constante na Av. 10 da citada matrícula. Ocupado.

1º Leilão: 04/11/2026, a partir das 11:00 hs - Lance mínimo: R$ 2.935.000,00

2º Leilão: 19/11/2026, a partir das 11:00 hs - Lance mínimo: R$ 2.054.500,00
(caso não seja arrematado no 1º leilão)

Condição de pagamento:
À vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Para participar:

O interessado em participar do leilão, deverá efetuar o cadastramento no site www.freitasleiloeiro.com.br e se habilitar acessando a página do leilão, clicando na opção “Habilite-se – Participe on-line”, com antecedência de até 01 (uma) hora do início do leilão, não sendo aceito habilitação após esse prazo.