Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 395202 | FICHA 1

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
12 de setembro de 2013.

00395202

IMÓVEL Apartamento 402 do Bloco 1 do prédio em construção situado na Estrada do Bananal nº 721, na Freguesia de Jacarepaguá, com direito a 1 vaga de garagem coberta ou descoberta de uso indistinto no subsolo dentre as vagas nºs 2 a 14, 16 a 26, 29 a 55, 57 a 66, 72 a 74 e 79 a 81 ou no pavimento térreo dentre as vagas nºs 1, 2, 4 a 20, 26 a 52 e 54 a 59 e correspondente fração ideal de 0,0070390 para o apartamento do respectivo terreno designado por lote 1 do PAL 48004, que mede em sua totalidade 45,76m de frente onde é atingido por uma Faixa Non Aedificandi com 3,60m de largura, mais 8,00m em curva subordinada a um raio interno de 6,00m, concordando com o alinhamento da Rua Antônio Porto (Radialista), por onde mede 21,60m em curva subordinada a um raio externo de 32,00m, mais 18,00m; 89,05m nos fundos em sete segmentos de: 15,10m, mais 15,10m, mais 15,10m, mais 3,40m, todos confrontando com o lote 1 do PAL 44494, mais 16,00m em curva subordinada à um raio externo de 76,00m, mais 9,35m, mais 15,00m, (os três últimos segmentos fazem testada para a Rua Antônio Porto (Radialista); 52,22m a direita, confrontando com o lote 5 do PAL 44494; 33,00m a esquerda confrontando com o lote 3 da quadra A do PAL 44977, todos confrontantes de propriedade de Imobiliária Mardemar Empreendimentos Ltda ou sucessores. **INSCRIÇÃO FISCAL:** 2052602-6, 2052603-4, 2052604-2, 3056743-2, 3056744-0 e 3056746-5 **CL** 01344-1 e 21556-6. **PROPRIETÁRIA:** F MAC SPE FLORENÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ 10.341.332/0001-93, com sede nesta cidade, que adquiriu da seguinte forma: **parte** por compra a Imobiliária Mardemar Empreendimentos Ltda, através da escritura de 28/07/11 do 3° Ofício, livro 3593, fl. 129, registrada em 12/09/11 com o nº 8 na matrícula 238588 e com o nº 6 nas matrículas 238589, 238590, 261693 e 261694 e **parte** por compra a Mariza Maia e Chaves, através da escritura de 28/07/11 do 3° Ofício, livro 3593, fl. 132, registrada em 12/09/11 com o nº 9 na matrícula 279389.

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/FUETL-5XGRN-34M49-3FYSH

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 395202 | FICHA 1 VERSO

INDICADOR REAL: Nº 370570 à fl. 198 do livro 4-GI. Rio de Janeiro, 12 de setembro de 2013.----------

O Oficial _____

AV - 1 **MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO:** Consta registrado em 20/05/13 com o nº 2 na matrícula 379447-A o **MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO** pelo requerimento de 08/10/12, dele constando que não há prazo de carência; que os apt°s 701 a 710, tem dependências na cobertura e que o empreendimento terá 140 vagas de garagem sendo 81 vagas cobertas situadas no subsolo numeradas de 1 a 81, e 59 vagas situadas no pavimento térreo, numeradas de 1 a 59, sendo 21 vagas cobertas (vagas 1, 2, 3, 6, 7, 10 a 17, 24, 25, 31, 32, 34 e 57 a 59) e 38 vagas descobertas (vagas n°s 4, 5, 8, 9, 18 a 23, 26 a 30, 33 e 35 a 56). CUMPRE CERTIFICAR que das certidões do ISS, e dos 1° ao 4°, 7° e 9° Distribuidores, constam distribuições contra sócia F MAC ENGENHARIA LTDA; que das certidões dos Distribuidores Cíveis e Executivos Fiscis, constam distribuições contra sócia TJLP INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, e que da certidão do 7° Distribuidor constam distribuições contra F MAC FLORENÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, distribuições estas que não se referem ao imóvel objeto da incorporação nem são impeditivas ao Registro do Memorial, conforme declaração constante do mesmo. Rio de Janeiro, 12 de setembro de 2013.----------

O Oficial _____

AV - 2 **AFETAÇÃO:** Consta averbado em 28/05/13 com o nº 3 na matricula 379447-A, a constituição do patrimônio de **AFETAÇÃO**, para o empreendimento. Rio de Janeiro, 12 de setembro de 2013.----------

O Oficial _____

AV - 3 **HIPOTECA CEDULAR:** Foi hoje registrado com o nº 4 na

Segue na ficha 2

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/FUETL-5XGRN-34M49-3FYSH

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 395202 | FICHA 2

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Continuação da ficha 1

matrícula 379447-A, a **HIPOTECA CEDULAR EM 1° GRAU** do imóvel dada por F MAC SPE FLORENÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA em favor do ITAÚ UNIBANCO S.A., CNPJ 60.701.190/0001-04, com sede em São Paulo/SP, pelo valor de R$26.400.000,00(neste valor incluindo outros imóveis), com vencimento em 10/01/16, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Rio de Janeiro, 12 de setembro de 2013.----------
O Oficial _____

AV - 4 **RETIFICAÇÃO:** Foi hoje averbada com o n° 6 na matrícula 379447A a **RETIFICAÇÃO** ao MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO em suas alíneas 'D', 'E', 'G', 'H', 'J' e 'P', face as modificações havidas no projeto aprovado, com alteração das vagas de garagem, passando o empreendimento a ser composto por 140 vagas de garagem, sendo 77 vagas cobertas no subsolo numeradas de 1 a 77 e 63 vagas situadas no pavimento térreo numeradas de 1 a 63 sendo 27 vagas cobertas (vagas n°s 1 a 7, 10 a 17, 24, 25, 31 a 35, 53, 57 a 59 e 63) e 36 vagas descobertas (vagas n°s 8, 9, 18 a 23, 26 a 30, 36 a 52, 54 a 56 e 60 a 62), passando a unidade desta matrícula a ter direito a 1 vaga de garagem coberta ou descoberta de uso indistinto no subsolo dentre as vagas n°s 2 a 14, 16 a 26, 29 a 55, 57 a 66, 72 e 73 ou no pavimento térreo dentre as vagas n°s 4 a 7, 9 a 20, 26 a 30, 32 a 52 e 54 a 63. Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2014.----------
O Oficial _____
Glória Maria Rocha de Carvalho
2° Oficial Substituto
Matr.: 06/3174-RJ

AV - 5 **CONSTRUÇÃO:** Foi hoje averbado com o n° 7 na matrícula 379447-A, instruída pela certidão n° 07/0148/2015 de 14/04/15 da Secretaria Municipal de Urbanismo e da

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/FUETL-5XGRN-34M49-3FYSH

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
395202	2 VERSO

Certidão Negativa de Débito do Instituto Nacional do Seguro Social nº 000912015-88888959 de 01/04/15, a **CONSTRUÇÃO** do imóvel, tendo sido o "habite-se" concedido em 14/04/15 . Rio de Janeiro, 04 de maio de 2015.----------

O Oficial

Glória Maria Rocha de Carvalho
2º Oficial Substituto
Matr.: 06/3174-RJ

AV - 6 **ADITAMENTO:** Pelo instrumento particular de 06/01/16, prenotado em 18/02/16 com o nº 1682039 à fl. 19 do livro 1-IV, fica averbado o **ADITAMENTO** a averbação 3, para constar que o vencimento da dívida será em 10/05/16, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Rio de Janeiro, 04 de abril de 2016.----------

O Oficial **EBKU06022 XLQ**

Glória Maria Rocha de Carvalho
11º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 7 **CANCELAMENTO:** Pelo termo de 05/02/19, prenotado em 08/03/19 com o nº 1853825 à fl.206v do livro 1-JS, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 3 de **HIPOTECA CEDULAR EM 1º GRAU** do imóvel, em virtude da quitação dada pelo credor ITAÚ UNIBANCO S/A. Rio de Janeiro, 15 de março de 2019.----------

O Oficial **ECWM53818 QWU**

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

R - 8 **COMPRA E VENDA:** Pelo instrumento particular de 02/04/19, prenotado em 03/05/19 com o nº 1861582 à fl.186 do livro 1-JT, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita

Segue na ficha 3

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/FUETL-5XGRN-34M49-3FYSH

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 395202 | FICHA 3

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 2

por F MAC SPE FLORENÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., anteriormente qualificada, em favor de LUANE ABDALLA GOUVÊA, brasileira, solteira, que declara não conviver em união estável, médica, identidade DETRAN/RJ CNH 03936454532, CPF 123.275.297-51, residente em Niterói/RJ, e LUIZ TADEU GIANNINI DOMINGUES, brasileiro, divorciado, que declara não conviver em união estável, economista, identidade DETRAN/RJ CNH 03344552738, CPF 111.875.697-55, residente nesta cidade, pelo preço de R$440.000,00, sendo R$17.236,41 com utilização do **Fundo de Garantia por Tempo de Serviço.** O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 2240714 em 07/03/19. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R$556.294,28. Rio de Janeiro, 09 de maio de 2019.---------

O Oficial Gloria Maria Rocha de Carvalho
10° Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ **ECZR45572 FYZ**

R - 9 **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:** Pelo instrumento particular que serviu para o registro 8, fica registrada a **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por LUANE ABDALLA GOUVÊA, e LUIZ TADEU GIANNINI DOMINGUES, em favor do BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A., CNPJ 90.400.888/0001-42, com sede em São Paulo/SP, para garantia da dívida no valor de R$146.253,59, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo os devedores em mora após o prazo de carência de 30 dias para intimação e consolidando a propriedade em favor do credor, é atribuído o valor de R$465.000,00 para o leilão público. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R$146.253,59. Rio de Janeiro, 09 de maio de 2019.----------

O Oficial Gloria Maria Rocha de Carvalho
10° Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ **ECZR45573 HQN**

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/FUETL-5XGRN-34M49-3FYSH

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
395202	3 VERSO

AV - 10 **CANCELAMENTO:** Em virtude da compra e venda do registro 8, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 2 de **AFETAÇÃO.** Rio de Janeiro, 09 de maio de 2019.----------

O Oficial _____ **ECZR45575 AQW**

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10° Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 11 **INSCRIÇÃO FISCAL:** Pelo instrumento particular que serviu para o registro 8, instruído por cópia do talão do imposto predial, fica averbado o número 3266937-6, **CL** 01344-1 de **INSCRIÇÃO FISCAL** do imóvel, para efeitos do imposto predial/territorial. Rio de Janeiro, 09 de maio de 2019.----------

O Oficial _____ **ECZR45576 DRC**

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10° Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 12 **CANCELAMENTO:** Pelo termo de 16/12/20, prenotado em 24/11/21 com o n° 2019257 à fl.161 do livro 1-LP, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 9 de **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel, em virtude de quitação dada pelo fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, ficando consolidada a propriedade em nome dos fiduciantes LUANE ABDALLA GOUVEA e LUIZ TADEU GIANNINI DOMINGUES. Rio de Janeiro, 02 de dezembro de 2021 ----------

O Oficial _____ **EDZI17417 RTY**

Eliseu da Silva
8° Oficial Substituto
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 13 **CASAMENTO:** Pelo requerimento de 09/01/23, prenotado em 09/01/23 com o n° 2101972 à fl.134v do livro 1-MB, instruído pela certidão de 30/10/19 do RCPN da 2ª Zona Judiciária de Niterói-RJ, Matrícula n° 093112 01 55 2019 3 00053 017 0015826 17, fica averbado o **CASAMENTO** de LUIZ TADEU GIANNINI DOMINGUES e LUANE ABDALLA GOUVÊA,

Segue na ficha 4

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/FUETL-5XGRN-34M49-3FYSH

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 395202 | FICHA 4

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 3

realizado em 31/08/19 pelo regime da comunhão parcial de bens, continuando a assinar LUANE ABDALLA GOUVÊA. Rio de Janeiro, 16 de janeiro de 2023.----------

O Oficial _____ **EEJB24831 ICU**

Eliseu da Silva
8° Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056 RJ

R - 14 **COMPRA E VENDA:** Pelo instrumento particular de 03/02/23, prenotado em 10/02/23 com o nº 2107706 à fl.41 do livro 1-MC, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por LUANE ABDALLA GOUVEA e seu marido LUIZ TADEU GIANNINI DOMINGUES, anteriormente qualificados, em favor de RAFAEL PIRES SILVA, servidor público estadual, identidade CNH/DETRAN/RJ 04486983832, CPF 129.594.267-46 e sua mulher BRUNA MAIARA FERREIRA BARRETO PIRES, servidora pública federal, identidade CNH/DETRAN/RJ 04985745100, CPF 121.634.207-52, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes nesta cidade, pelo preço de R$590.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 2538842 em 07/02/23. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R$590.000,00. Rio de Janeiro, 01 de março de 2023.----------

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 **EEJV52991 QWZ**

R - 15 **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:** Pelo instrumento particular que serviu para o registro 14, fica registrada a **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por RAFAEL PIRES SILVA e sua mulher BRUNA MAIARA FERREIRA BARRETO PIRES, em favor de BANCO BRADESCO S.A., CNPJ 60.746.948/0001-12, com sede em Osasco/SP, para garantia da dívida no valor de R$472.000,00, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo o

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/FUETL-5XGRN-34M49-3FYSH

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0395202-11

MATRÍCULA	FICHA
395202	4 VERSO

devedor em mora após o prazo de carência de 30 dias para intimação e consolidando a propriedade em favor do credor, é atribuído o valor de R$618.000,00 para o leilão público. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R$472.000,00. Rio de Janeiro, 01 de março de 2023.----------

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 **EEJV52993 TNX**

AV - 16 **INTIMAÇÃO:** Pelo requerimento enviado eletronicamente (Provimento CNJ nº 89/2019) datado de 11/02/2026, prenotado em 12/02/2026 com o nº2318943 à fl.136v do livro 1-NE, instruído por Certidão Positiva do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos, fica averbado com base no art. 12 do Provimento CGJ nº 02/2017 a **INTIMAÇÃO** dos fiduciantes RAFAEL PIRES SILVA e sua mulher BRUNA MAIARA FERREIRA BARRETO PIRES, anteriormente qualificados, realizada em 05/03/2026, nos termos do Art. 26 da Lei 9514/97, para pagamento no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da intimação, dos encargos vencidos e não pagos referente ao contrato de financiamento com garantia de alienação fiduciária, registrado com o nº15. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R$31.764,51. Rio de Janeiro, 06 de abril de 2026.---------

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 **EFCI97110 SVT**

AV - 17 **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Pelo requerimento eletrônico (Provimento CNJ nº 89/2019) de 30/04/2026, prenotado em 04/05/2026 com o nº 2334314 a fl. 89 do livro 1-NG, fica averbada a **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE** do imóvel em favor do fiduciário BANCO BRADESCO S.A., anteriormente qualificado, ficando o mesmo com a obrigação de promover o leilão público do imóvel dentro de 30 (trinta) dias

Segue na ficha 5

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/FUETL-5XGRN-34M49-3FYSH

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 395202 | FICHA 5

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

CNM:089425.2.0395202-11

Continuação da ficha 4

contados da data da averbação, tendo em vista que os fiduciantes RAFAEL PIRES SILVA e sua mulher BRUNA MAIARA FERREIRA BARRETO PIRES, anteriormente qualificados, mesmo depois de intimados para pagar a dívida no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da intimação averbada com o n°16, bem como das despesas decorrentes, não cumpriram o contrato. O imposto de transmissão foi pago pela guia n° 2942226 em 28/04/2026. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R$656.100,00. Rio de Janeiro, 19 de junho de 2026.----------

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 **EFDG43430 RAQ**

AV - 18 **CANCELAMENTO:** Em virtude da averbação 17 de CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE em nome do fiduciário BANCO BRADESCO S.A., fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 15 de **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R$472.000,00. Rio de Janeiro, 19 de junho de 2026.----------

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 **EFDG43431 YGT**

AV - 19 **LEILÃO PÚBLICO:** Pelo requerimento de 14/08/2026, prenotado em 14/08/2026 com o n° 2357900 à fl.36v do livro 1-NJ, fica averbado que foram realizados os **1° e 2° LEILÕES PÚBLICOS EM 12/08/2026 E 14/08/2026** constantes da averbação 17 de CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE, promovidos pelo fiduciário, sem que houvesse licitantes, podendo o fiduciário alienar o imóvel livremente a terceiros. Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2026.----------

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 **EFED26401 UGI**

AV - 20 **QUITAÇÃO:** Em virtude da averbação 19 de LEILÕES NEGATIVOS, fica averbada a **QUITAÇÃO** das obrigações dos

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/FUETL-5XGRN-34M49-3FYSH

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0395202-11

MATRÍCULA	FICHA
395202	5 VERSO

fiduciantes RAFAEL PIRES SILVA e seu cônjuge BRUNA MAIARA FERREIRA BARRETO PIRES. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R$31.764,51. Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2026.----------

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 **EFED26403 AFO**

CERTIFICO que a presente cópia é reprodução autêntica do inteiro teor da matrícula nº 395202, extraída nos termos do art. 19, § 1° da Lei 6.015/73, dela constando a situação jurídica e todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como a eventual existência de ações reais e pessoais reipersecutórias, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o dia anterior.

Rio de Janeiro, 15 de setembro de 2026.

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EFEJ55160 EWQ
Consulte a validade do selo em:
https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico

Regimento de Custas Tabela 05.4
Certidão: R$ 127,35
Lei 3217/1999 (FETJ): R$ 24,81
Lei 4664/2005 (FUNDPERJ): R$ 10,54
Lei 111/2006 (FUNPERJ): R$ 10,54
Lei 6281/2012 (FUNARPEN): R$ 7,44
Lei 6370/2012(PMCMV): R$ 2,48
Lei 10637/24(FUNPGALERJ): R$ 1,24
Lei 10637/24(FUNPGT): R$ 1,24
Lei 10637/24(FUNDAC): R$ 1,24
Lei 691/1984 (ISS): R$ 6,66
Valor Total: R$ 193,54

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/FUETL-5XGRN-34M49-3FYSH

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar